

# Haus Miramar Whg 19

für 2/3 Personen\* - ca. 43m<sup>2</sup> - Kategorie: \*\*\*\*

\* insgesamt für 3 Personen, bequem für 2 Erwachsene

Seebad Ahlbeck, Kurstr. 5



Blick auf das Haus Miramar.

Die Unterkunft befindet sich im 2.OG.

Komfortables Haus in unmittelbarer Strandlage mit Fahrstuhl und Tiefgarage. Die Wohnung liegt im 2.OG mit südwestlicher Ausrichtung des Balkons. Den Gast erwartet eine geschmackvoll eingerichtete Wohnung mit hohem Komfort und einer vollständigen Küchenzeile.



Blick in den Wohnraum.



Blick vom Ecksofa in den Wohnraum.



Blick auf die Küchenzeile.



Blick auf die Küche und den Balkon.



Entfernungen, zirka: zum Bäcker 50 m, zum Bahnhof 1,5 km, zur Einkaufsmöglichkeit 100 m, zum Flugplatz 8,0 km, zum Meer 25 m, zum Badestrand 25 m, zum Ortszentrum 100 m

## Preise und Konditionen

### Preisberechnung

Der Mietpreis errechnet sich aus dem zum jeweiligen Saisonzeitraum gehörenden Tagespreis multipliziert mit der Anzahl der gemieteten Tage (Übernachtungen) in der jeweiligen Saison zzgl. der Endreinigung & Dienstleistungspauschale.

### Preisbeispiel

25.10.2018 - 08.11.2018 (14 Nächte), 2 Personen: 385 EUR (=7x55EUR für 25.10.2018 - 01.11.2018) + 343 EUR (=7x49EUR für 01.11.2018 - 08.11.2018) + 11,90EUR für Dienstleistungspauschale + 55EUR für Endreinigung = 794,90 EUR

### Preise pro Nacht (ohne verbindliche Nebenkosten)

von - bis	Preis	Zuschlag pro weiterer Person
07.10.18 - 01.11.18	55,00 EUR	bei über 2 Personen 5,00 EUR
01.11.18 - 22.12.18	49,00 EUR	bei über 2 Personen 5,00 EUR
22.12.18 - 05.01.19	85,00 EUR	bei über 2 Personen 5,00 EUR
05.01.19 - 24.03.19	49,00 EUR	bei über 2 Personen 5,00 EUR
24.03.19 - 14.04.19	55,00 EUR	bei über 2 Personen 5,00 EUR
14.04.19 - 01.07.19	70,00 EUR	bei über 2 Personen 5,00 EUR
01.07.19 - 01.09.19	99,00 EUR	bei über 2 Personen 5,00 EUR
01.09.19 - 06.10.19	70,00 EUR	bei über 2 Personen 5,00 EUR
06.10.19 - 03.11.19	55,00 EUR	bei über 2 Personen 5,00 EUR

### Verbindliche Nebenkosten

Art	Preis	Kommentar
Dienstleistungspauschale	11,90 EUR	pro Buchung/Aufenthalt, Pauschale für allg. Dienstleistungen (u.a. Kurabrechnung)
Endreinigung	55,00 EUR	pro Buchung/Aufenthalt

Die Nebenkosten werden in jedem Fall erhoben, müssen also zur Berechnung eines Endpreises zu den Übernachtungskosten von oben hinzugerechnet werden.

### Mindestmietdauer und An-/Abreisetage

von - bis	Mind.	An-/Abreisetage
07.10.18 - 01.11.18	3 Nächte	An/Ab: täglich
01.11.18 - 22.12.18	2 Nächte	An/Ab: täglich
22.12.18 - 05.01.19	5 Nächte	An/Ab: täglich
05.01.19 - 24.03.19	2 Nächte	An/Ab: täglich
24.03.19 - 01.07.19	3 Nächte	An/Ab: täglich
01.07.19 - 01.09.19	7 Nächte	An/Ab: täglich
01.09.19 - 03.11.19	3 Nächte	An/Ab: täglich

### Kosten für optionale Zusatzleistungen

Art	Preis	Kommentar
Kinderhochstuhl	5,00 EUR	pro Buchung/Aufenthalt und Kinderhochstuhl, wenn verfügbar
Kleinkinderbett	11,90 EUR	pro Buchung/Aufenthalt und Kleinkinderbett, wenn verfügbar
Haustier	29,00 EUR	pro Buchung/Aufenthalt und Haustier, Einmaliges Entgelt pro Haustier / Aufenthalt (wenn zulässig)
Wäschepaket pro Person	11,90 EUR	pro Buchung/Aufenthalt und Wäschepaket pro Person, Das Wäschepaket beinhaltet Bettwäsche und Handtücher
2. PKW-Stellplatz (wenn verfügbar)	6,00 EUR	pro Nacht und 2. PKW-Stellplatz (wenn verfügbar)

Irrtümer vorbehalten!

## Ergänzungsseite



Blick vom Balkon in die Umgebung.



Blick auf den Essplatz.



Blick vom Essplatz in den Wohnraum.



Blick in den Schlafraum



Blick vom Schlafraumfenster in die Umgebung.



Blick in das Bad.

Blick auf das Solarium im Haus.



## Merkmale und Hausausstattung

### Auszeichnung

Haustiere auf Anfrage gestattet\*  
Nichtraucher

### Außenbereich

Balkon  
Balkonmöbel  
Garage  
Unterstellmögl. für Fahrräder

### Kinder

Kinderhochstuhl\*  
Kleinkinderbett\*

### Komfort / Behaglichkeit

Fahrstuhl

### Küche / Haushalt

Backofen  
Gefrierfach  
Geschirrspüler  
Mikrowelle  
Wäschetrockner (gemeinsch.)\*  
Waschmaschine (gemeinsch.)\*

\*mit Extrakosten verbunden

### Lage

Ruhig

### Räumlichkeiten

Fahrradkeller (gemeinschaftlich)

### Service

Bettwäsche/Handtücher\*  
Endreinigung, verbindlich\*  
Fahrräder (gemeinsch.)\*  
Mehrsprachiges Personal

### Unterhaltung / Kommunik.

CD-Player  
Kabel-TV  
WLAN-Zugang\*

### Wellness / Fitness

Sauna (gemeinsch.)\*  
Solarium (gemeinsch.)\*

## Raumaufteilung

1 Schlafraum  
1 komb. Wohn-/Schlafraum  
1 Diele/Vorraum  
1 Küchenzeile  
1 Badezimmer mit Dusche

## Bettenaufteilung

1 Doppelbett  
1 Doppelschlafcouch